

新潤青峰社區 違規勸導通知單

違規地點：_____ 張貼時間：_____年 月 日 時 分

違規事實：_____

_____ 第 次勸導

違反項目：

公寓大廈管理條例 第 8 條第 1 項 第 9 條第 2 項 第 15 條第 1 項

第 16 條 其他：_____

社區規約 第 2 條第 2 款第 2 目 第 21 條 第 21 條之 1 其他：_____

停車空間使用管理辦法 第 5 條第__款 第 6 條第__款 第 7 條第 1 項第__款

第 8 條第 1 項第__款 其他：_____

請貴住戶於本勸導通知單張貼日期次日起_____日內完成改善。

違反停車空間使用管理辦法規定且逾限未改善者，將依社區規約及該辦法規定，於第二次勸導時拍照公告違規車號及戶別，逾限仍未改善者，將報請主管機關處理。

新潤青峰社區 違規勸導通知單（管委會留存聯）

違規地點：_____ 張貼時間：_____年 月 日 時 分

違規事實：_____

_____ 第 次勸導

違反項目：

公寓大廈管理條例 第 8 條第 1 項 第 9 條第 2 項 第 15 條第 1 項

第 16 條 其他：_____

社區規約 第 2 條第 2 款第 2 目 第 21 條 第 21 條之 1 其他：_____

停車空間使用管理辦法 第 5 條第__款 第 6 條第__款 第 7 條第 1 項第__款

第 8 條第 1 項第__款 其他：_____

請貴住戶於本勸導通知單張貼日期次日起_____日內完成改善。

違反停車空間使用管理辦法規定且逾限未改善者，將依社區規約及該辦法規定，於第二次勸導時拍照公告違規車號及戶別，逾限仍未改善者，將報請主管機關處理。

開立違規勸導通知單注意事項：

- 一、 違規地點、張貼時間、違規事實及第幾次勸導等內容務必清楚敘明(得以電腦打字後列印方式)。
- 二、 違反項目依實際違反之規定勾選，同時違反不同規定務必一併勾選，目的在讓住戶瞭解違反的內容以及達到管委會告知之義務。
- 三、 第一次開立違規勸導通知單，改善期限除特殊情形外，原則為 7 日；第 2 次以後視實際情況現場判定，除特殊情形外，改善期限不得小於 7 日亦不得逾 15 日。
- 四、 張貼之違規勸導通知單須加蓋管理中心印章。
- 五、 違規事實至少須拍攝 4 張照片，照片須包含以下內容：
 - (一) 違規事實近照：違規主體須拍攝清楚。
 - (二) 違規事實近照(含已張貼之勸導通知單)：勸導通知單內容須拍攝清楚。
 - (三) 違規事實遠照(2 張以上)：須為不同角度拍攝，有無張貼勸導通知單皆可。
 - (四) 照片內含日期與時間尤佳，但需注意不要遮蔽到違規事實。